

# Cambronne les Ribécourt (60) Réhabilitation/Résidentialisation

50 logements en 2 bâtiments  
Intervention en site occupé

Maquette numérique 3D - BIM lod 200



Le projet concerne des Travaux de gros entretien sur une résidence datée de 1992 de 50 logements en 2 bâtiments.

Sans intervention sur la thermique, les travaux prévus doivent permettre de ne laisser à faire plus que des travaux d'isolations thermique dans un prochaine campagne d'intervention. Les travaux comprennent : nettoyage des façades et ravalement hors ITE, remaniement et nettoyage des toitures,, traitement des parties communes intérieures, changement de bois de lucarnes et velux, création de locaux OM, 2 roues et residentialisation.



Mission: **Complète + OPC**  
Maître d'ouvrage: **SA HLM de L'OISE**  
Equipe: **Ad Rem Architecture**  
Coût: **1 720 000 €HT**  
Surface de plancher : **875 m<sup>2</sup>**  
Avancement: **PHASE 1 livrée—DET phase 2 Mai 2024**



**AD REM ARCHITECTURE SARL**  
5 rue Lavoisier 60200 COMPIEGNE  
799 351 788 RCS COMPIEGNE CROA S16506  
mail : agence@adrem.archi tel : 03 44 86 91 06



**S.A. HLM**  
du département  
de l'Oise